

東京流通センター 新A棟 物件概要

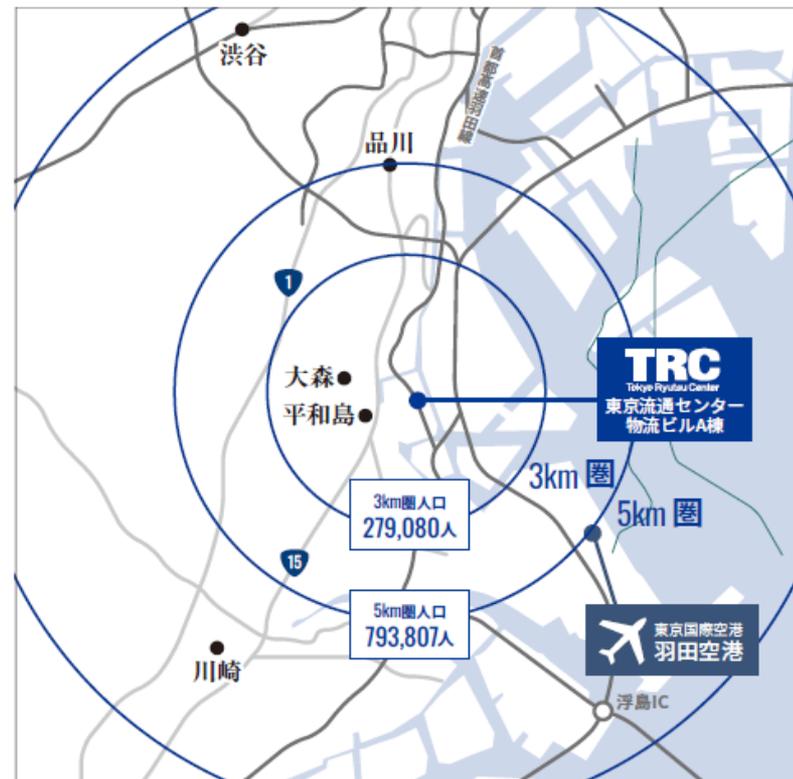
物件概要

物件名称	東京流通センター新A棟
所在地	東京都大田区平和島6-1-1
アクセス	首都高速羽田線「平和島IC」より1km 首都高速湾岸線「大井南IC」より3km 「羽田空港」より約5.5km 東京モルレル「流通センター駅」より徒歩1分
用途地域	準工業地域・流通業務団地
竣工日	2023年8月31日
延床面積	約202,000㎡（約61,105坪）
建物構造	RC-S造 地上7階建て・免震構造
天井高	1F 梁下有効5.7m、2F～6F梁下有効5.5m
プラットフォーム	高床（1F 0.8m、2F～6F 1.0m）
耐荷重	1.5t/㎡
トラックバース	各階中央車路
駐車場	大型76台・乗用車242台 他 計442台

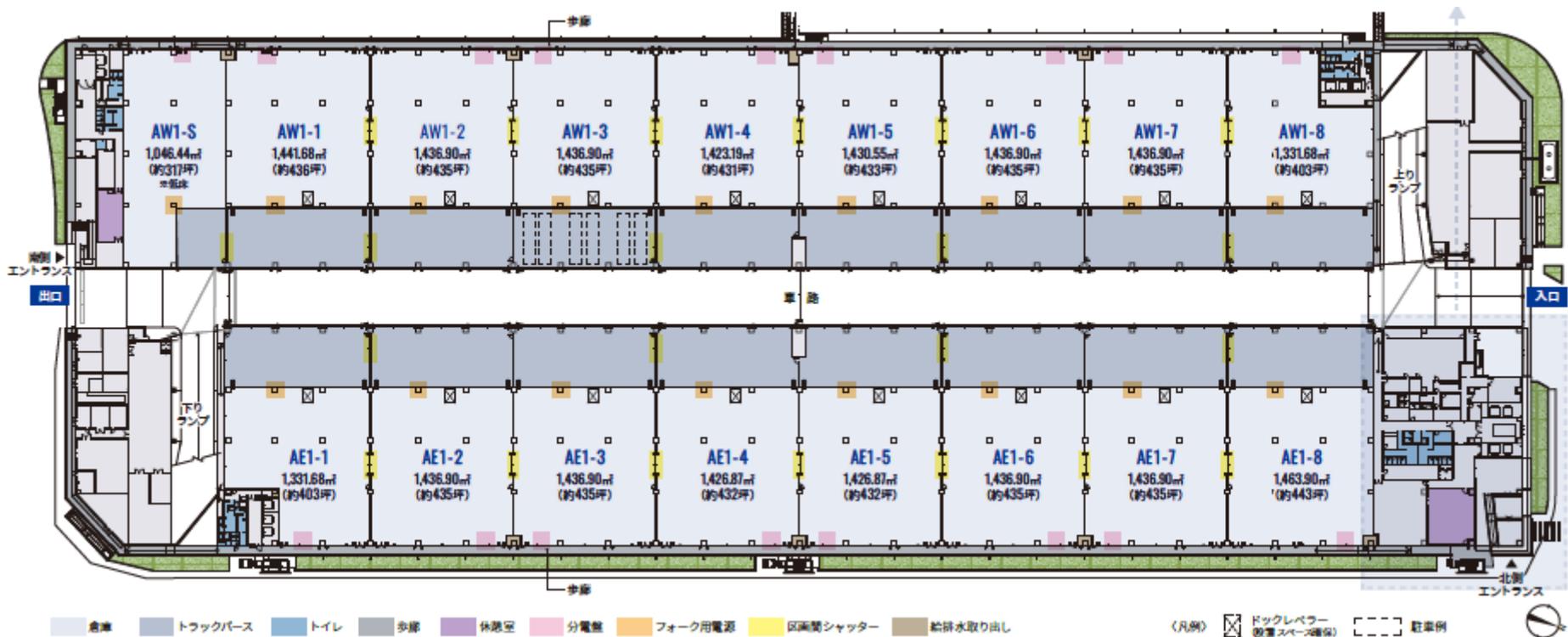
賃貸条件

賃貸面積	2,076坪～435坪
月額賃料	相談
敷金	相談
契約期間	相談
引渡時期	相談

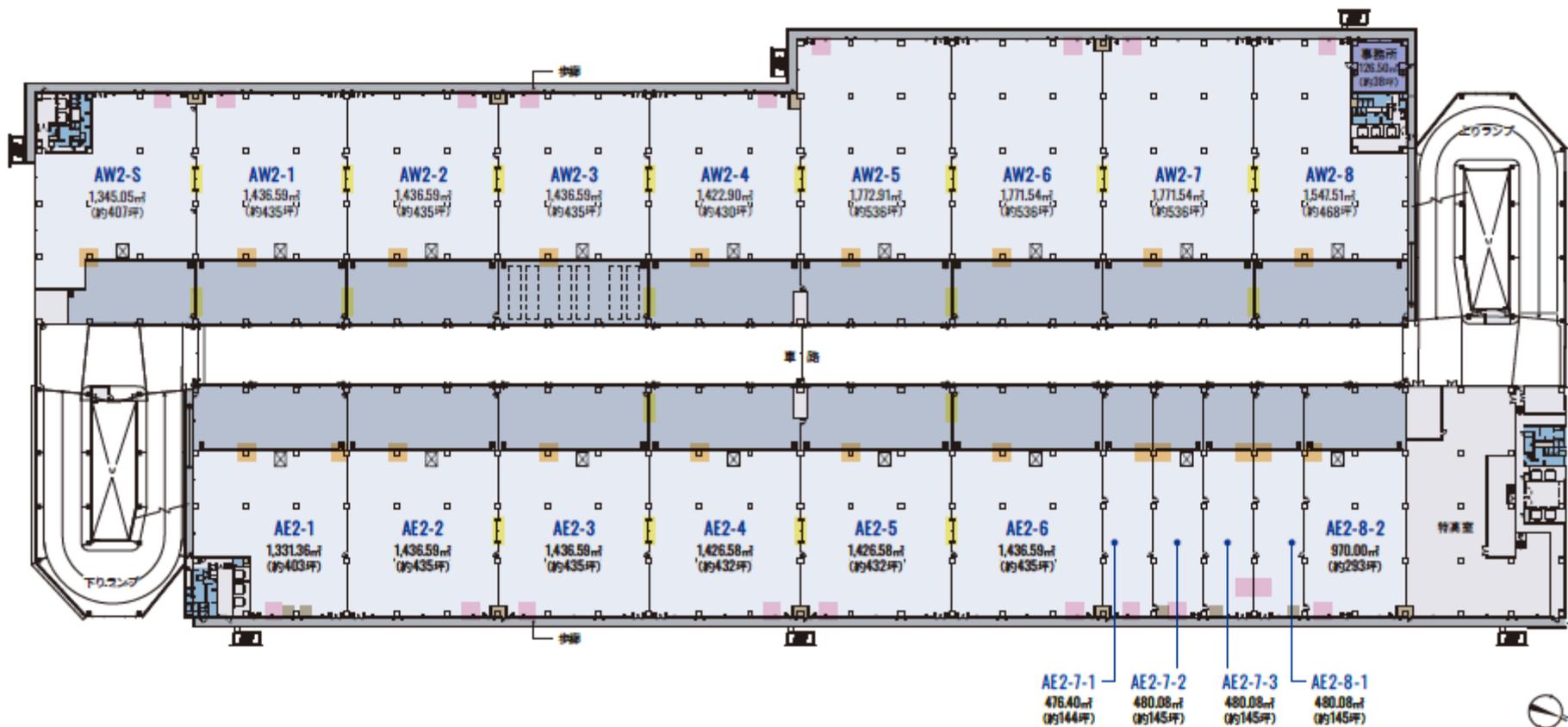
位置



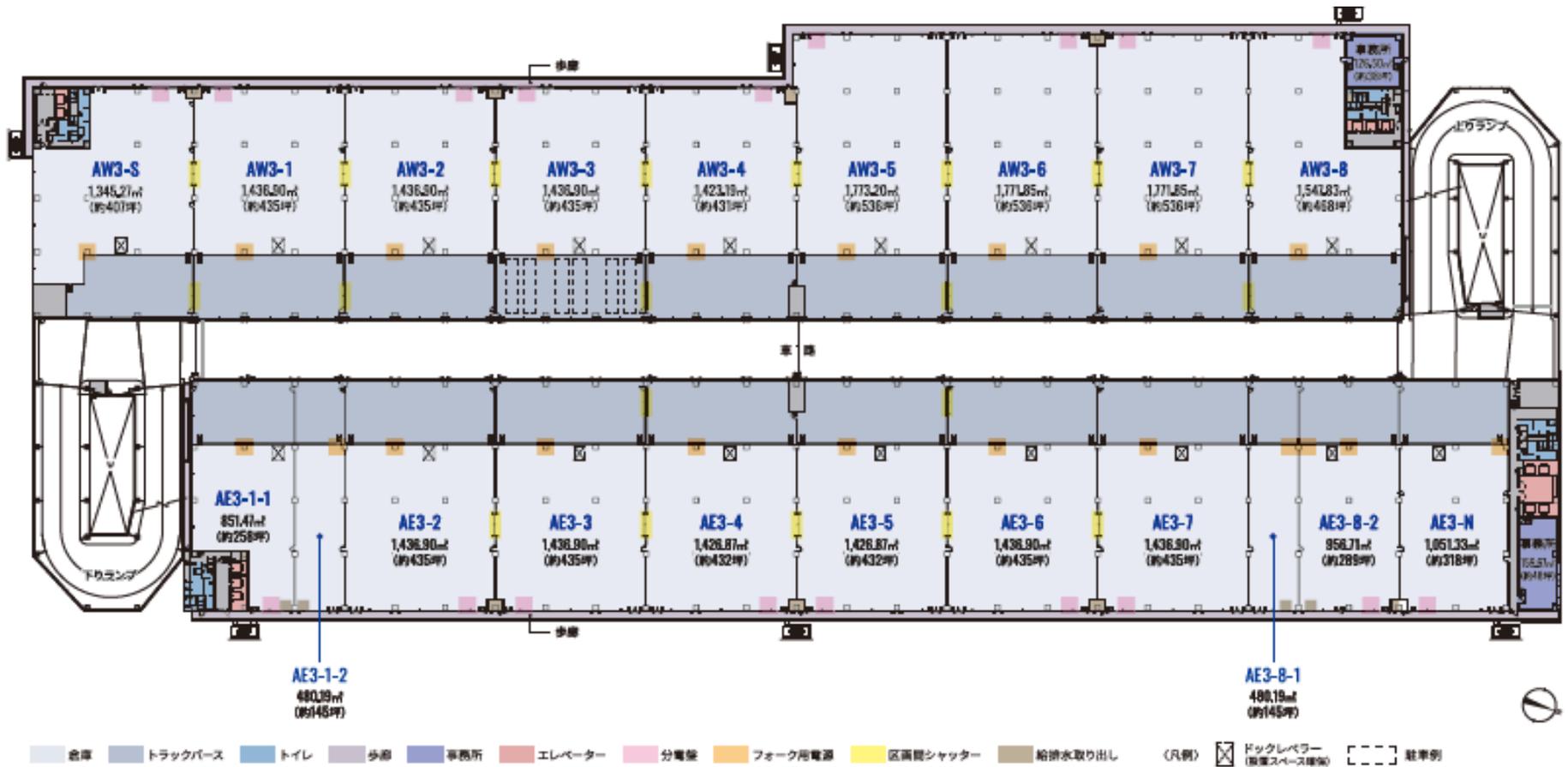
平面図 1階



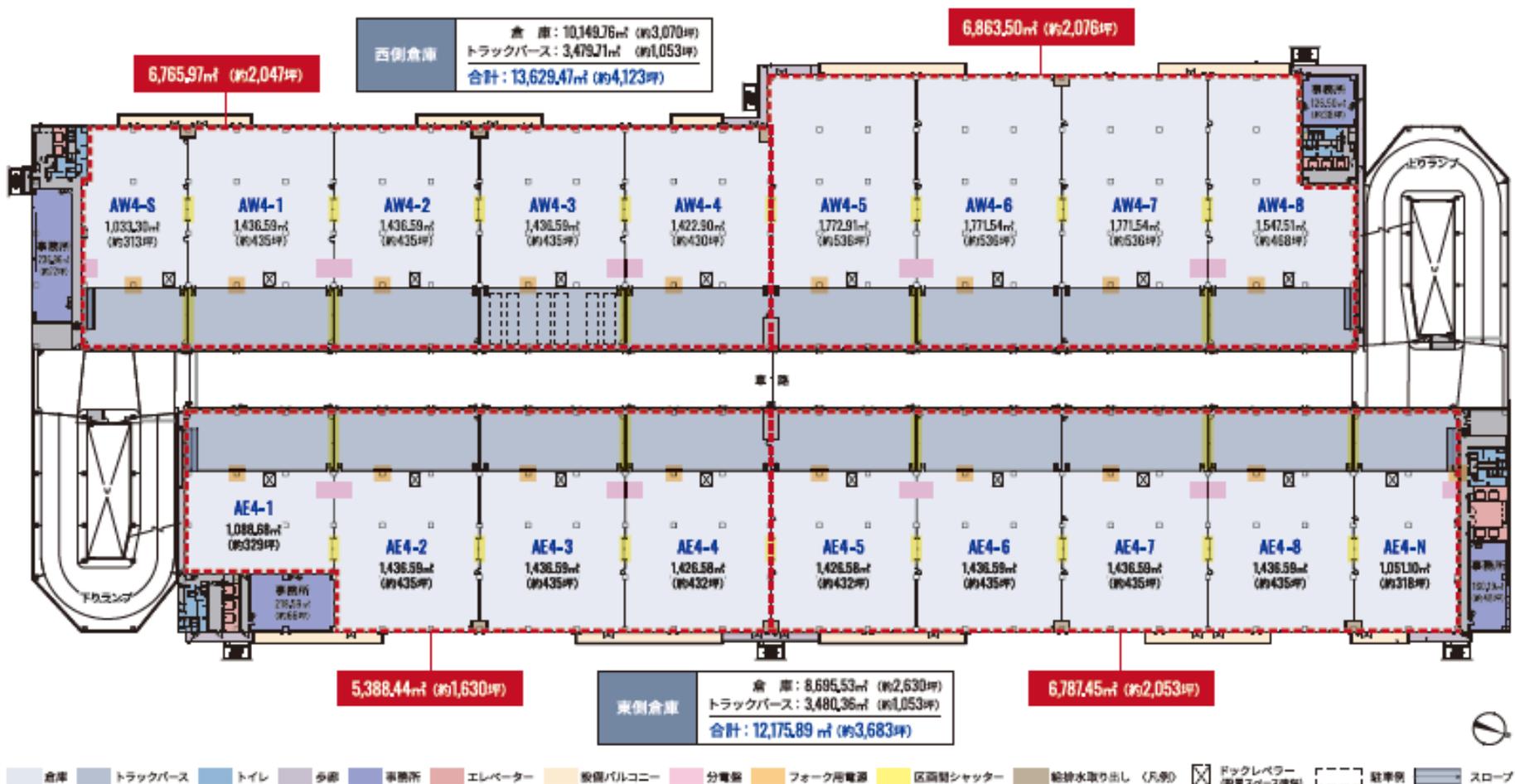
平面図 2階



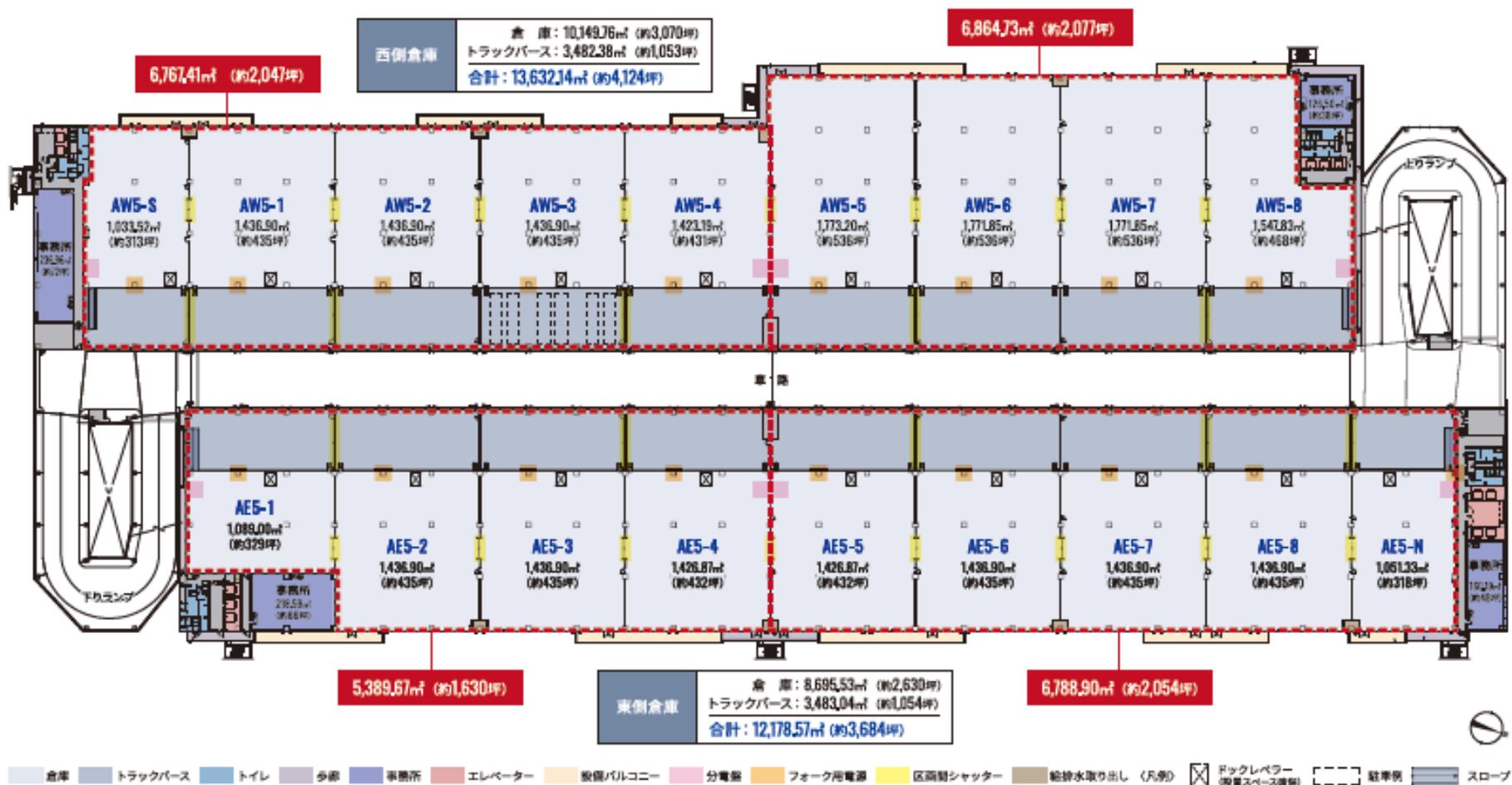
平面図 3階



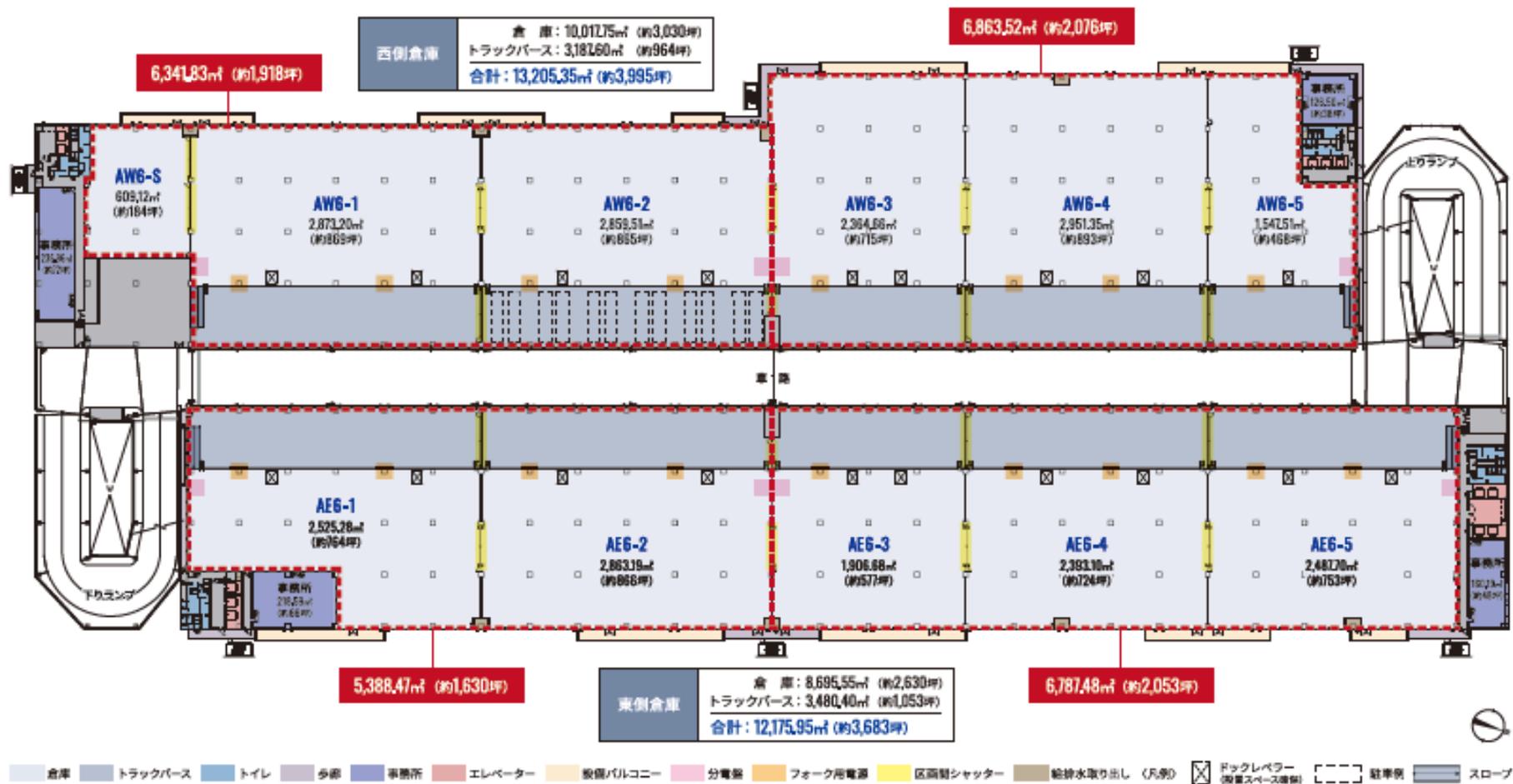
平面図 4階



平面図 5階



平面図 6階



内観・外観写真

内観



外観

